

## СЕВЕРНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ

«ЯКОРЯМИ» СЕВЕРА ПОДМОСКОВЬЯ СЧИТАЕТСЯ СЕТЬ ВОДОХРАНИЛИЩ — КЛЯЗЬМИНСКОГО, ПИРГОВСКОГО, ПЕСТОВСКОГО, УЧИНСКОГО И ПЯЛОВСКОГО, А ГЛАВНОЙ ПРОБЛЕМОЙ — ЗАГРУЖЕННОСТЬ ВСЕХ ТРАНСПОРТНЫХ АРТЕРИЙ. НО ДАЖЕ ОНА НЕ ОСТАНАВЛИВАЕТ НАСТОЯЩИХ ДАЧНИКОВ.

**АБРАМЦЕВО**  
Село и стародачный поселок в 60 км от Москвы. Знаменито своим музеем-усадьбой, который принадлежал С. И. Мамонтову. Население — 210 человек, площадь — 10 га.



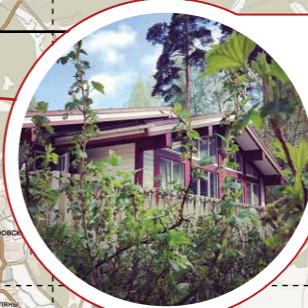
**ЕЛЬДИГИНО**  
Стародачное место в 49 км от Москвы, расположено на обоих берегах реки Вязи. Главная достопримечательность — усадьба и Троицкая церковь раннего петровского барокко.



**ТАРАСОВКА**  
Село в 30 км от Москвы, расположенное на берегу Клязьмы. Из памятников архитектуры сохранились почтовая станция начала XIX века и лавка Лихониных начала XX века.



**ЗАГОРЯНСКИЙ**  
Стародачное генеральское место в 33 км от Москвы. По официальным данным, 2565 домов, 4200 домовладений и около 8000 постоянно проживающих. Площадь — 11 га.



**ВАЛЕНТИНОВКА**  
Стародачное место в 24 км от Москвы, неподалеку расположены три кургана XIII века. Здесь жили и живут многие театральные и киноактеры, режиссеры и сценаристы.



**БАРВИХА**  
Поселок на 8-м км по Рублево-Успенскому шоссе, стоит на реке Самынке. Официальное количество жителей — 4093 человека, территория — 10 га, а количество домов в разных источниках — от 48 до 100.



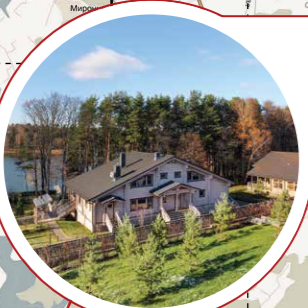
**ЖУКОВКА**  
Деревня на 9-м км по Рублево-Успенскому шоссе. Находится на правом берегу Москвы-реки. Официальное количество жителей — 664 человека, территория — 18 га, количество домов — 60.



**БЕРЕГ НОНКА**  
Коттеджный поселок вблизи деревни Куртниково на берегу Истринского водохранилища, в 58 км от МКАД. Общая площадь 15 га, площадь участков — от 14 до 28 соток, количество домов — 64.



**ИСТРИНСКАЯ РИВЬЕРА**  
Коттеджный поселок в 43 км по Пятницкому шоссе, рядом с деревней Трусово. Общая площадь — 7 га, участки от 17 до 40 соток. Всего в поселке 25 домов.



**НОНКА CLUB**  
Комплекс находится на 39-м км Дмитровского шоссе, близ села Игнатово, и граничит с загородным экокурортом «Лисья нора». Часть участков находится в лесу. Общая площадь — 22 га.



**ЗАВИДОВО НОНКА**  
Поселок располагается в 97 км по Ленинградскому шоссе, общая площадь комплекса — 19,5 га. На территории — 45 участков от 20 соток. Является частью комплекса «Завидово».



**НИКОЛИНА ГОРА**  
Одно из самых известных стародачных мест, расположено на 22-м км Рублево-Успенского шоссе. Официальное население — 30 человек, а количество домов варьируется, по разным данным, от 80 до 150.



### НЕМЧИНОВКА

Стародачный поселок всего в километре от МКАД. Через него протекает речка Чаченка, образующая два пруда. Дачи здесь имели или снимали Федор Шехтель, Казимир Малевич и Сергей Эйзенштейн.



### ВНУКОВО

Поселок в 7 км от Москвы, в котором была расположена дача Любови Орловой и Григория Александрова. Сейчас официальное население поселка составляет 117 человек.



### БАКОВКА

Дачный поселок, расположенный в 5 км от МКАД на притоке реки Сетунь. Там родился модельер Валентин Юдашкин. Сейчас поселок вошел в состав города Одинцово.



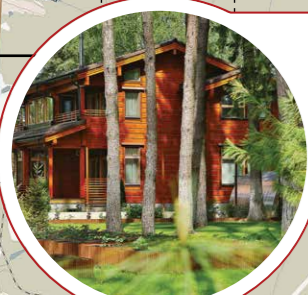
### ПЕРЕДЕЛКИНО

Самый знаменитый поселок с писательскими дачами. Расположен в 6 км от МКАД. Первоначальное количество построенных там дач было 50. Недавно официально вошел в состав Москвы.



### ЛЕСНОЙ ГОРОДОК

Стародачный поселок в 11 км от Москвы, начал развиваться еще в 1890-х годах. Сейчас переживает второе рождение — население составляет, по официальным данным, более 10 000 человек.



### АПРЕЛЕВКА

Рабочий поселок, который в середине 1960-х годов стал необыкновенно популярен у творческой и технической интеллигенции. Находится на берегу реки Десны и недавно получил статус города.



### ЩЕРБИНКА

Бывшее село, недавно вошедшее в состав Москвы, но почти не растерявшее своего буколического обаяния. Население сейчас составляет 40 000 человек, а территория — 8 га.



### ЛЫТКАРИНО

Поселок, расположенный в 6 км от Москвы и входящий сейчас в состав Люберец. Основан в 1937 году для рабочих завода зеркальных отражателей, но облюбован дачниками.



### КОНСТАНТИНОВО

Село Константиново расположено на небольшой речке, одном из правых притоков Пахры, и является одним из древнейших сел Подмосковья: первое упоминание датируется XIV веком.



### СОВЕТСКИЙ ПИСАТЕЛЬ

Дачный поселок в Подмосковье, недалеко от наукограда Троицк, расположен на 36-м км Калужского шоссе. Основан по решению Сталина в 1952 году.



### ФИНСКИЙ ПРИГОРОД

Располагается в 25 км по Киевскому шоссе. Общая площадь комплекса — 6,6 га. На территории расположено 26 участков площадью от 14 соток.



### ГОРКИ ЛЕНИНСКИЕ

Вокруг бывшей Морозовской усадьбы уже в 1920-е годы стал складываться дачный поселок, в котором селилась партийная элита. Сейчас поселок насчитывает 2500 постоянных жителей.



### МАЛАХОВКА

Стародачный поселок, расположен в 10 км к юго-востоку от Москвы, на окраине Мещерской низменности. Общая площадь сейчас составляет почти 17 га, а население насчитывает 25 000 человек.



## ЮЖНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ

НИЖНЯЯ ЧАСТЬ ПОДМОСКОВНОГО «ПИРОГА» ПОДЕЛЕНА НЕ МЕНЕЕ ПЛОТНО, ЧЕМ СЕВЕРНАЯ, — ЗДЕСЬ СОСРЕДОТОЧЕНЫ САМЫЕ ПРЕСТИЖНЫЕ СТАРОДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ (НЕ СЧИТАЯ РУБЛЕВСКИХ). НО ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ ТРАДИЦИОННО ХУЖЕ, ПОЭТОМУ И ЗЕМЛЯ СТОИТ НЕСКОЛЬКО ДЕШЕВЛЕ.

### КРАТОВО

Стародачный поселок, расположенный в 20 км от Москвы. По территории протекают реки Хрипань и Куниловка. Площадь составляет 8 га, а население — около 9000 жителей.



### БЫКОВО

Полудачный, полурабочий поселок расположен в 34 км к юго-востоку от Москвы. Общая площадь сейчас составляет почти 9 га, а население насчитывает 10 000 человек.

